

LICITACIÓN REMODELACION MULTICANCHA LA SERENA

Respuestas a consultas y aclaraciones

1.-	En relación a las declaraciones y certificaciones para los organismos públicos correspondiente, como por ejemplo TE 1, esta serán a cargo del mandante?
R:	<i>Se debe incluir la tramitación en el presupuesto.</i>
2.-	En radier existente de multicancha existen irregularidades en las juntas de dilatación, estas deben considerarse en la propuesta
R:	<i>Se debe considerar reparación.</i>
3.-	Para el caso de baldosa a instalar, llevaran algún diseño o se considera corte calzado, ya que no existe plano de pavimentación
R:	<i>Ítem 11,0 de las EETT, que especifica Pavimentos de Baldosa Microvibrada 40x40 Budnick, considerando todo el perímetro interior de ampliación de Radier, indicada en planta de arquitectura. Cualquier partida no indicada en itemizado debe ser indicada en un capítulo aparte al final del itemizado.</i>
4.-	El destino del cierre metálico existente, es para que quede en el interior de la universidad o se debe considerar algún lugar fuera de la instalación
R:	<i>Se considera acopiar dentro de la Sede, posiblemente en el sitio eriazo junto a los container existentes.</i>
5.-	Para la instalación de faena el punto de conexión de alcantarillado está considerado en que sector del sitio eriazo?
R:	<i>Si se refiere a los baños para el personal, se debe considerar baños químicos los cuales pueden ser ubicados en el sitio eriazo.</i>
6.-	En atención a los antecedentes proporcionados, y considerando que se requieren algunos antecedentes importantes (diseño y conexión del proyecto eléctrico para evaluarlo), solicitamos se tenga a bien considerar un mayor plazo para el estudio de la propuesta, permitiendo un mejor análisis de cada partida en beneficio del proyecto.
R:	<i>No hay mayor plazo.</i>
7.-	Se solicita aclaración respecto de la presentación de análisis de precios unitarios (APUS), respecto lo establecido en las bases administrativas. Ítem 14.- sobre n°3, letra "B" - solo los ítem expresados como globales?
R:	<i>Todos los ítems.</i>
8.-	Se solicita aclaración o formato tipo para el desglose de gastos generales, según lo requerido en las bases 14.- sobre n°3, letra "C"
R:	<i>Cada empresa debe desglosar sus gastos generales de acuerdo a su criterio.</i>
9.-	Se solicita aclaración respecto de la superficie disponible y distancia de la obra, para la instalación de faenas
R:	<i>Considerando el tamaño del sitio eriazo de la Universidad más la posibilidad de segregara una zona en los estacionamientos existentes de definirá delimitación del área para la instalación de faenas al momento de iniciar la obra.</i>
10.-	Existirá alguna restricción horaria para la jornada de trabajo y/o de descarga de materiales, una vez que los alumnos ingresen a clases?
R:	<i>Se considera: Lunes a Viernes de 8:00 – 18:00 hrs. Sábado 8:00 - 15:00 hrs. Con posibilidad de Extender jornada o incluir Domingo producto de alguna partida especial que así lo requiera.</i>
11.-	Cuál es la capacidad del empalme trifásico, del cual podemos conectar nuestras faenas
R:	<i>Considerar alimentar desde la sub estación, Trifásico 60A.</i>
12.-	Por favor ratificar cual será el aporte de contenedores y baños disponibles para la instalación de faenas.
R:	<i>No hay aporte de container de parte del mandante. Se debe considerar arriendo de container tipo para necesidades de cada empresa. Además de acondicionar área para comedor provisorio y arriendo baños químicos cantidad necesaria para los trabajadores según normas Seremi de salud.</i>
13.-	En el periodo de desarme y retiro de instalaciones existentes, ¿Dónde se debe entregar el material proveniente del cierre metálico y cierre de panderetas?, o queda a disposición del contratista?

R:	<i>Se considera acopio de estos en sitio eriazo perteneciente a la universidad, junto a los container existentes en el lugar.</i>
14.-	Se solicita aclarar ¿Cómo se debe presentar los valores del ítem 2.0 el itemizado indica como unidad de cubicación U (unidad). No nos queda claro cuál es el costo que se solicita para cada unidad. Además el ítem 2.5, aparentemente se repite en ítem 8.11, ¿o este ítem corresponde a otro equipo?
R:	<i>La unidad corresponde a un mes, ya sea de arriendo, desgaste o gastos del ítem respectivo.</i>
15.-	Cuál es la altura de la Napa Freática existente, en itemizado (5.2) este valor se solicita como GLOBAL, pero los antecedentes del proyecto no entregan las informaciones necesarias, para evaluar esta actividad. Se surgiere definirla a serie de precio unitario. (M3), o en su defecto determinar un valor proforma
R:	<i>Profundidad napa freática estimada: 1,60mt. Como es un presupuesto a suma alzada, la empresa debe definir a su criterio la cantidad de extracción de agua subterránea, sin cubos ajustables.</i>
16.-	En itemizado ítem, hay dos que aparentemente corresponden a la misma faena, 4.2.- retiro de escombros a botadero autorizado, e ítem 4.3.- retiro de excedentes. La ET, no dan cuenta de ello, agradeceremos indicar en que debemos diferenciar estos ítem, ya sea en cubicación o APU.
R:	<i>Queda a criterio del oferente</i>
17.-	Se solicita aclaración respecto de la forma de indicar valor en ítem 8.9.- el apu se presenta al costo de un perno.
R:	<i>Indicar como global el ítem.</i>
18.-	Se solicita aclaración del ítem 8.10.- como debemos cobrar el costo de la grúa montaje, la unidad del itemizado indica U (unidad), ¿Este corresponderá a la cantidad de plataformas que se usen independiente del tiempo de cada una de ellas?
R:	<i>Considerar por unidad en base a tiempo estimado de uso.</i>
19.-	Se solicita aclaración del ítem 8.11.- como debemos cobrar el costo de plataforma elevadora, la unidad del itemizado indica U (unidad), ¿Este corresponderá a la cantidad de plataformas que usen, independiente del tiempo de cada una de ellas?
R:	<i>Unidad indica cantidad de plataformas y tiempo medido en meses a utilizar.</i>
20.-	Ítem 8.12.- Montaje galpón con soldadura, discos y otro? KG, ¿Se refiere al costo de mano de obra?; de ser así, entonces en ítem 8.2 al 8.9, solo debe incluir el valor de provisión de materiales?, por favor aclarar ¿Cuál es la forma correcta de evaluar estas partidas, (ítem 8.0 estructuras metálicas)?
R:	<i>Considerar como en cada ítem material, mano de obra y accesorios por kg. por unidad.</i>
21.-	En consideración de los estándares, en licitación de similar envergadura, creemos que el monto definido por seriedad de la oferta es un poco elevado, toda vez que esta garantía importa un gasto significativo, para esta etapa y que será de cargo integro para cada oferente. Por tal motivo solicitamos tenga a bien reconsiderar el monto expresado para garantizar de seriedad de la oferta
R:	<i>Se mantiene la garantía y seriedad de la oferta es de acuerdo a las bases.</i>
22.-	En eventualidad de encontrar partidas que no se encuentren asignadas al itemizado oficial, ¿Cómo debemos incorporarlas al presupuesto de nuestra oferta?
R:	<i>Al final del itemizado se agregará un ítem otras obras.</i>
23.-	Se solicita aclaración respecto de la forma de incorporar los gastos generales y utilidades al presupuesto. De acuerdo a lo analizado, estos se deben incluir en cada APU, y el presupuesto se resume solo en un valor neto y no un costo directo.
R:	<i>Al costo directo del itemizado se le debe agregar el porcentaje de gastos generales y de utilidades por separado.</i>
24.-	En proyecto de cálculo falta detalle de fundación F-2, profundidad y enfierradura?
R:	<i>Profundidad 80 cms. Enfierradura está en corte general del proyecto de cálculo.</i>
25.-	Se solicita aclaración de elementos que figura en corte transversal arquitectura, adyacentes a viga de fundación eje "B", es un relleno o un elemento de hormigón, se adjunta lamina consulta N°1
R:	<i>Es un relleno.</i>
26.-	Se solicita aclaración del ítem 11.0 de las EETT, que especifica pavimentos de baldosa micro vibradora 40x40 budnick, ¿En qué sectores se debe considerar? Y en que ítem del presupuesto se debe incluir?
R:	<i>Se debe considerar en todo el perímetro interior de ampliación del radier indicado en planta de arquitectura y cualquier partida no indicada en itemizado debe ser indicada en un capítulo aparte al final del itemizado.</i>
27.-	Se solicita aclarar prevalencia del proyecto de cálculo, respecto de la malla acma, ya que este indica malla C-188 y en itmizado se indica malla acma C-139?
R:	<i>Prevalece siempre el plano de cálculo sobre itemizado.</i>
28.-	Similar a consulta anterior se solicita aclarar prevalencia del proyecto de cálculo, respecto del espesor de estabilizado, ya que este indica espesor mínimo de 20 cm y en EETT, se indica 10 cm de estabilizado

	natural mas R: <i>Prevalece plano de cálculo sobre especificaciones.</i>
29.-	Se solicita aclarar el hormigón de fundaciones, proyecto de estructuras solicita hormigón H-25, sin embargo en EETT. Indica HN30 y en itemizado oficial señala hormigón H-30? R: <i>Prevalece plano de cálculo.</i>
30.-	Se solicita aclarar hormigón para radier, EETT señalan hormigón premezclado HF 4.0 de 15 cm de espesor, y en itemizado oficial se indica hormigón H-30 de 12 cm de espesor? R: <i>Prevalece proyecto de cálculo.</i>